

深圳市宝安区人民法院

摇珠结果公告

各入册专业机构、相关案件当事人：

我院定于2026年2月5日上午10:00在我院法官党代表工作室举行2026年第2期摇珠会，本期的监督机构分别是深圳市国潼联土地房地产资产评估顾问有限公司、深圳市国中资产土地房地产评估有限公司、深圳市国鸿泰土地房地产评估有限公司，现将摇珠案件信息公告如下：

资产评估明细表

序号	委托号	案号	评估事项	承办人	中签机构
1	27	(2025)粤0306执保39502号	机器设备	廖芳瑶	首选机构: 深圳市中联资产评估房地产土地估价有限公司 备选机构: 深圳市国潼联土地房地产资产评估顾问有限公司
2	28	(2025)粤0306执保20313号	机器设备	廖芳瑶	首选机构: 深圳市国潼联土地房地产资产评估顾问有限公司
3	29	(2025)粤0306民初53435号	涉案租赁物业拆除、恢复的费用	王雪梅	首选机构: 深圳市中衡信资产评估有限公司 备选机构: 深圳市国誉资产评估房地产土地估价顾问有限公司
4	30	(2025)粤0306执保32630号	设备二台	钟铭康	首选机构: 深圳市国誉资产评估房地产土地估价顾问有限公司
5	31	(2025)粤0306执保44836号	设备一批	郭冲	

资产评估明细表（续上表）

序号	委托号	案号	评估事项	承办人	中签机构
6	32	(2025)粤0306执保21051号	机器设备	康天鹏	首选机构: 中瑞世联资产评估集团有限公司
7	33	(2025)粤0306执10177号	货物一批	张永兵	备选机构: 北方亚事资产评估有限责任公司
8	34	(2025)粤0306执恢5193号	股权	朱海军	首选机构: 鹏羽房地产土地资产评估有限公司 备选机构: 深圳市国策房地产资产评估咨询有限公司
9	35	(2025)粤0306执保48336号	机器设备	廖芳瑶	首选机构: 北方亚事资产评估有限责任公司 备选机构: 深圳市国策房地产资产评估有限公司
10	36	(2025)粤0306执23315号	设备一台	林明亨	
11	37	(2025)粤0306执恢1770号	物品一批	杨诗豪	

房地产评估明细表

序号	委托号	案号	评估事项	承办人	中签机构
1	38	(2025)粤0306民初43884号	位于深圳市宝安区的房产价值	张思懿	首选机构: 深圳市广衡房地产土地资产评估顾问有限公司 备选机构: 深圳市格衡土地房地产资产评估咨询有限公司
2	39	(2025)粤0306民初43878号	位于深圳市宝安区的房产价值	张思懿	首选机构: 深圳市深美林房地产土地资产评估有限公司 备选机构: 深圳市国誉资产评估房地产土地估价顾问有限公司
3	40	(2025)粤0306执恢7884号	位于深圳市宝安区的房产价值	张永兵	首选机构: 深圳市国誉资产评估房地产土地估价顾问有限公司 备选机构: 深圳市格衡土地房地产资产评估咨询有限公司
4	41	(2025)粤0306民初14849号	位于深圳市宝安区的房产价值	徐立	首选机构: 深圳市凯基源房地产土地评估有限公司 备选机构: 深圳市格衡土地房地产资产评估咨询有限公司

工程造价评估明细表

序号	委托号	案号	评估事项	承办人	中签机构
1	42	(2025) 粤 0306 民初 34637 号	涉案工程增项部分的工程造价	付学嵘	首选机构: 深圳锦州工程管理有限公司 备选机构: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司
2	43	(2024) 粤 0306 民初 37557 号	涉案工程的实际成本	张思懿	首选机构: 深圳华仑诚工程管理有限公司 备选机构: 深圳市中建大工程项目管理有限公司

会计审计明细表

序号	委托号	案号	委托事项	承办人	中签机构
1	44	(2024) 粤 0306 民初 37557 号	对合伙人身份及实际出资金额进行审计	张思懿	首选机构: 利安达会计师事务所(特殊普通合伙) 深圳分所 备选机构: 深圳旭泰会计师事务所(特殊普通合伙)
2	45	(2025) 粤 0306 民初 40003 号	对涉案合伙项目的账目进行审计	李冬萍	首选机构: 尤尼泰振青会计师事务所(特殊普通合伙) 备选机构: 深圳市宝永会计师事务所(特殊普通合伙)
3	46	(2025) 粤 0306 民初 45090 号	对合伙期间的财务情况进行审计	何静	首选机构: 深圳市义达会计师事务所有限责任公司 备选机构: 永言和(深圳)会计师事务所(特殊普通合伙)

矿业权、资产双重资质评估明细表

序号	委托号	案号	委托事项	承办人	中签机构
1	47	(2025) 粤 0306 执恢 7467 号	股权(涉及采矿权)	杨诗豪	首选机构: 国众联资产评估土地房地产估价有限公司 备选机构: 北方亚事资产评估有限责任公司

司法鉴定明细表

序号	案号	鉴定事项	参与摇号 鉴定机构 数量	承办人	中签机构
1	(2025) 粤 0306 民初 68346 号	涉案 LED 屏的产品质量	2	叶剑敏	首选机构: 华测检测认证集团股份有限公司 备选机构: 深圳市美信检测技术股份有限公司
2	(2025) 粤 0306 民初 32736 号	涉案车辆是否属于机动车	2	韩超宇	首选机构: 广东一检机动车鉴定评估有限公司 备选机构: 深圳市中立德机动车鉴定评估有限公司
3	(2025) 粤 0306 民初 34498 号	死亡与医疗诊断措施是否存在因果关系及参与度	3 (确定顺位)	韩超宇	首选机构: 广东中一司法鉴定中心 备选机构1: 深圳市医学会 备选机构2: 广东南天司法鉴定所
4	(2025) 粤 0306 民初 69384 号	签名真实性、形成时间, 合同一致性输出及换页, 骑缝章的真实性	3	周敏	首选机构: 广东中一司法鉴定中心 备选机构: 广东南天司法鉴定所
5	(2025) 粤 0306 民初 16708 号	伤残鉴定	4	徐立	首选机构: 广东龙城司法鉴定所 备选机构: 广东中一司法鉴定中心
6	(2025) 粤 0306 民初 38632 号	损伤与侵权行为的因果关系, 伤残等级、护理依赖等级、护理期、营养期等	4 (确定顺位)	韩超宇	首选机构: 广东中一司法鉴定中心 备选机构1: 广东龙城司法鉴定所 备选机构2: 广东南天司法鉴定所 备选机构3: 广东广正司法鉴定所

司法鉴定明细表（续上表1）

序号	案号	鉴定事项	参与摇号 鉴定机构 数量	承办人	中签机构
7	(2025)粤0306民初78450号	涉案土地上的建筑物、构筑物等面积测绘,明确空间信息等	4	韩超宇	首选机构: 深圳市爱华勘测工程有限公司 备选机构: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司
8	(2025)粤0306民初87891号	诊疗行为是否存在过错,诊疗行为与损害结果之间是否存在因果关系及原因力大小,伤残等级、误工期、护理期、营养期	6 (顺位3家)	吴楚楚	首选机构: 广东南天司法鉴定所 备选机构1: 暨南大学司法鉴定中心 备选机构2: 广东华生司法鉴定中心
9	(2025)粤0306民初27392号	诊疗行为是否存在过错,诊疗行为与损害结果之间是否存在因果关系及原因力大小,伤残等级、误工期、护理期、营养期	6 (顺位3家)	吴楚楚	首选机构: 暨南大学司法鉴定中心 备选机构1: 广东金域司法鉴定所 备选机构2: 广东南天司法鉴定所
10	(2025)粤0306民初69297号	诊疗行为是否存在过错,诊疗行为与损害结果之间是否存在因果关系及过错比例	7	李柳	首选机构: 暨南大学司法鉴定中心 备选机构: 中山大学法医鉴定中心
11	(2025)粤0306民初40971号	伤残等级、营养期、误工期、护理期及后续治疗费用	8 (顺位3家)	吴楚楚	首选机构: 广东龙城司法鉴定所 备选机构1: 广东华亿司法鉴定所 备选机构2: 广东南天司法鉴定所
12	(2025)粤0306民初70193号	伤残等级、误工期、护理期、营养期、后续康复期	8	李柳	首选机构: 广东广正司法鉴定所 备选机构: 广东龙城司法鉴定所
13	(2025)粤0306民初31106号	伤残等级、误工期、营养期、护理期及后续治疗费	8 (顺位3家)	吴楚楚	首选机构: 广东华泰司法鉴定所 备选机构1: 广东南天司法鉴定所 备选机构2: 广东中一司法鉴定中心

司法鉴定明细表（续上表2）

序号	案号	鉴定事项	参与摇号鉴定机构数量	承办人	中签机构
14	(2025)粤0306民初96355号	笔迹	9	胡娟	首选机构: 广东南天司法鉴定所 备选机构: 广东华乙司法鉴定所
15	(2025)粤0306民初43079号	公章真实性	9	钟宛书	首选机构: 广东众合司法鉴定所 备选机构: 广东南天司法鉴定所
16	(2025)粤0306民初30358号	签名笔迹	9	王雪梅	首选机构: 广东广正司法鉴定所 备选机构: 广东众合司法鉴定所

深圳市宝安区人民法院

2026年2月5日