

深圳市宝安区人民法院

摇珠信息公告

各入册专业机构、相关案件当事人：

我院定于 2025 年 11 月 27 日上午 10:00 在我院法官党代表工作室举行 2025 年第 22 期摇珠会，本期的监督机构分别是深圳市国房土地房地产资产评估咨询有限公司、深圳市国策房地产土地资产评估有限公司、金厦工程管理咨询有限公司，现将摇珠案件信息公告如下：

资产评估明细表

序号	委托号	案号	评估事项	承办人
1	392	(2025) 粤 0306 民初 48892 □	车辆	徐立
2	393	(2025) 粤 0306 执 19803 号	设备一台	林明亨
3	394	(2025) 粤 0306 执 14365 号	车辆	康天鹏
4	395	(2025) 粤 0306 执恢 1753 号	注塑机两台	康天鹏
5	396	(2024) 粤 0306 执 1150 号	口罩机	康天鹏
6	397	(2025) 粤 0306 执保 22600	机器设备	陈沁寰
7	398	(2025) 粤 0306 执保 32266	机器设备	陈沁寰
8	399	(2025) 粤 0306 执 18158 号	设备一批	钟铭康
9	400	(2025) 粤 0306 执恢 7517 号	设备一批	钟铭康

资产评估明细表 (续上表)

序号	委托号	案号	评估事项	承办人
10	401	(2025)粤0306执保30112	机器设备	何彦
11	402	(2025)粤0306执保34322	机器设备	陈锐钊
12	403	(2025)粤0306执恢7592号	机器设备	陈锐钊
13	404	(2025)粤0306执保35412	机器设备	朱海军
14	405	(2025)粤0306执6170号	办公设备	杨诗豪
15	406	(2025)粤0306执16620号	车辆	张永兵
16	407	(2025)粤0306执21361号	设备一批	林明亨
17	408	(2025)粤0306执恢7222号	车辆	林明亨

房地产评估明细表

序号	委托号	案号	评估事项	承办人
1	409	(2024) 粤 0306 执恢 4179 号	位于四川省绵阳市梓潼县的房产价值	李逊
2	410	(2025) 粤 0306 民初 24107 号	位于深圳市宝安区的房产价值	赵娟
3	411	(2025) 粤 0306 民初 48892 号	位于陕西省咸阳市秦都区的房产价值	徐立
4	412	(2025) 粤 0306 民初 31744 号	位于深圳市宝安区的房产价值	徐立
5	413	(2025) 粤 0306 民初 364 号	位于广州市南沙区、深圳市宝安区、东莞市虎门镇、湖南省武冈市的房产价值	何静

房产、土地双重评估明细表

序号	委托号	案号	评估事项	承办人
1	414	(2025) 粤 0306 民初 33088 号	位于深圳市宝安区的建筑物及土地使用权价值	王雪梅

工程造价评估明细表

序号	委托号	案号	评估事项	承办人
1	415	(2025) 粤 0306 民初 2423 号	涉案合同及协议下已完成的工程量及对应工程价款	张思懿
2	416	(2025) 粤 0306 民初 15818 号	涉案合同约定外的增项施工工程造价	张思懿
3	417	(2025) 粤 0306 民初 19311 号	涉案房屋修复及物品更换的费用等	马秀萍

司法鉴定明细表

序号	案号	鉴定事项	参与摇珠鉴定机构数量	承办人
1	(2025)粤0306民初42760号	电池起火原因	2	何静
2	(2025)粤0306民初31601号	产品的材质与实物样品材质是否一致	2	何静
3	(2025)粤0306民初69724号	营养期、护理期、后续治疗项目及费用	3	杨佳玫
4	(2025)粤0306民初33432号	涉案外墙漏水、生锈，防火涂层厚度等质量问题	5	李柳
5	(2025)粤0306民初62560号	伤残等级、护理期、营养期、误工期	5	王雪梅

司法鉴定明细表（续上表）

序号	案号	鉴定事项	参与摇珠鉴定机构数量	承办人
6	(2025)粤0306民初18761号	伤残等级、误工期、护理期、营养期	5	马秀萍
7	(2025)粤0306民初64890号	伤残等级、误工期、护理期、营养期	5	王雪梅
8	(2025)粤0306民初52348号	既往病史与本次事故造成的损伤的参与度，本次事故造成的伤残等级	5	吕海云
9	(2025)粤0306民初31743号	签名、指印	6	赵娟
10	(2025)粤0306民初71206号	涉案房屋天花顶冷凝水与楼下空调使用是否存在因果关系	7	钟宛书
11	(2025)粤0306民初61490号	伤残等级	8	朱琳

深圳市宝安区人民法院

2025年11月24日