

深圳市宝安区人民法院
摇珠结果公告

各入册专业机构、相关案件当事人：

本院于2025年10月30日上午10:00在我院法官党代表工作室举行了2025年第20期摇珠会，本期到场的监督机构是北方亚事资产评估有限责任公司、深圳市鹏信资产评估土地房地产估价有限公司、深圳市国资源土地房地产资产评估有限公司，现将摇珠案件结果公告如下：

资产评估明细表

序号	委托号	案号	评估事项	承办人	中签机构
1	357	(2025)粤0306民初4497号	涉案房屋的装饰装修价值	张莉	首选机构:深圳市中项资产评估 房地产土地估价有限公司
2	358	(2025)粤0306民初25610号	涉案租赁房屋的装修现值	张莉	备选机构:深圳市鹏信资产评估 土地房地产估价有限公司
3	359	(2025)粤0306民初75626号	涉案房屋的装饰装修损失	钟宛书	首选机构:深圳市国潼联土地房 地产资产评估顾问有限公司
4	360	(2025)粤0306民初25219号	涉案房屋的装修损失	钟宛书	备选机构:深圳市鹏信资产评估 土地房地产估价有限公司
5	361	(2025)粤0306民初3427号	涉案房屋的装修残值	李柳	首选机构:深圳市鹏信资产评估 土地房地产估价有限公司
6	362	(2025)粤0306执保42348号	物品一批	欧阳志敏	备选机构:北方亚事资产评估有 限责任公司

(续) 资产评估明细表

序号	委托号	案号	评估事项	承办人	中签机构
7	363	(2025)粤0306执9556号	白酒若干	欧阳志敏	首选机构: 深圳市世鹏资产评估房地产土地估价顾问有限公司 备选机构: 深圳市国房土地房地产资产评估咨询有限公司
8	364	(2025)粤0306执保12620号	设备一批	钟铭康	
9	365	(2025)粤0306执保6127号	机器设备一批	刘晓丹	首选机构: 深圳市高丰安资产评估交易有限公司 备选机构: 深圳市国誉资产评估房地产土地估价顾问有限公司
10	366	(2025)粤0306执22654号	车辆	李逊	
11	367	(2025)粤0306执1813号	设备一批	李逊	
12	368	(2025)粤0306执保16918号	设备一批	何彦	首选机构: 深圳中联资产评估有限公司 备选机构: 中瑞世联资产评估集团有限公司
13	369	(2025)粤0306执保37027号	车辆	欧阳志敏	
14	370	(2025)粤0306执6584号	机器设备一批	杨诗豪	首选机构: 国众联资产评估土地房地产估价有限公司 备选机构: 深圳市中衡信资产评估有限公司
15	371	(2025)粤0306执恢7154号	房屋拆迁补偿安置协议中的权益	欧阳志敏	
16	372	(2025)粤0306执保8741号	机器设备	陈锐钊	首选机构: 深圳市中衡信资产评估有限公司 备选机构: 深圳市国房土地房地产资产评估咨询有限公司
17	373	(2025)粤0306执保34034号	机器设备	陈锐钊	
18	374	(2025)粤0306执保8854号	机器设备	陈锐钊	

房地产评估明细表

序号	委托号	案号	委托事项	承办人	中签机构
1	375	(2025) 粤 0306 民初 1067 号	位于深圳市宝安区和 东莞市沙田镇的房产 价值	王雪梅	首选机构 :深圳市世纪中盛土 地房地产资产评估咨询有限 公司 备选机构 :深圳市国资源土地 房地产资产评估有限公司
2	376	(2025) 粤 0306 民初 37415 号	位于深圳市宝安区的 房产价值	王雪梅	首选机构 :深圳市国资源土地 房地产资产评估有限公司 备选机构 :深圳市国房土地房 地资产评估咨询有限公司
3	377	(2025) 粤 0306 执 9787 号	位于深圳市宝安区的 房产价值	林明亨	首选机构 :深圳市国浩土地房 地资产评估咨询有限公司 备选机构 :深圳市格衡土地房 地资产评估咨询有限公司
4	378	(2025) 粤 0306 执 8267 号	位于广州市增城区的 房产价值	张永兵	首选机构 :深圳市戴德梁行土 地房地产评估有限公司 备选机构 :深圳市国房土地房 地资产评估咨询有限公司

会计审计明细表

序号	委托号	案号	委托事项	承办人	中签机构
1	379	(2025) 粤 0306 民初 14325 号	合伙期间的账目	李冬萍	首选机构 :深圳市义达会 计师事务所有限责任公 司 备选机构 :深圳旭泰会 计师事务所 (特殊普通合 伙)

保险公估明细表

序号	委托号	案号	委托事项	承办人	中签机构
1	380	(2025) 粤 0306 民初 41920 号	涉案车辆在交通事故中产生的损失费用	许林锋	首选机构 : 深圳市智信达保险公估有限公司 备选机构 : 深圳华天保险公估有限公司

司法鉴定明细表

序号	案号	鉴定事项	参与摇珠鉴定机构数量	承办人	中签号码
1	(2025) 粤 0306 民初 65860 号	诊疗行为有无过错，诊断行为与损害后果之间是否存在因果关系及原因力大小，伤残等级、护理期、营养期	3 (确定顺位)	黄丹媛	1-2-3
2	(2025) 粤 0306 民初 66270 号	诊疗过程是否存在过错，诊疗行为与损害后果的因果关系及其原因力大小	3 (确定顺位)	吴楚楚	3-1-2
3	(2025) 粤 0306 民初 60455 号	伤残等级、护理期、营养期、后续治疗费	5	王李娜	2-4
4	(2025) 粤 0306 民初 3427 号	涉案的房屋结案安全性能	6 (顺位 3 个)	李柳	5-1-4
5	(2025) 粤 0306 民初 26675 号	签名真实性	6	龙美君	3-6
6	(2025) 粤 0306 民初 67210 号	签名真实性	9	周旭	2-3
7	(2025) 粤 0306 民初 2573 号	签名真实性	9	周旭	6-5

深圳市宝安区人民法院

2025 年 10 月 31 日