深圳市宝安区人民法院
摇珠结果公告

各入册专业机构、相关案件当事人:

我院于2026年10月15日上午10:00在我院我院诉调对接中心二楼举行了2026年第17期摇珠会,本期的监督机构分别是深圳市诚信行工程咨询有限公司、深圳市深水工程造价咨询有限公司、立信会计师事务所(特殊普通合伙)深圳分所,现将摇珠案件结果公告如下:

资产评估明细表

序号	委托号	案号	评估事项	承办人	中签机构
1	278	(2026)粤0306民初4526号	涉案房屋内形成附合的装饰装修等的价值	吴春华	**首选机构**:鹏翔房地产土地资产评估有限公司 **备选机构**:深圳市国策房地产土地资产评估有限公司
2	279	(2026)粤0306执23066号	设备一批	钟铭康	**首选机构**:深圳市国策房地产土地资产评估有限公司 **备选机构**:深圳市国潼联土地房地产资产评估顾问有限公司
3	280	(2026)粤0306执恢4824号	车辆	钟铭康	
4	281	(2025)粤0306执8041号	车辆	康天鹏	**首选机构**:中瑞世联资产评估集团有限公司 **备选机构**:深圳市国潼联土地房地产资产评估顾问有限公司
5	282	(2026)粤0306执16933号	设备一批	许能歌	

房地产评估明细表

序号	委托号	案号	评估事项	承办人	中签机构
1	283	（2026）粤0306执恢1402号	位于浙江省杭州市余杭区的房产价值	欧阳志敏	**首选机构**：深圳市新峰土地房地产评估有限公司 **备选机构**：深圳市国策房地产土地资产评估有限公司

工程造价评估明细表

序号	委托号	案号	评估事项	承办人	中签机构
1	284	（2025）粤0306民初87697号	涉案场地内的装修、改造工程造价	许林锋	**首选机构**：深圳市深水工程造价咨询有限公司 **备选机构**：国众联建设工程管理顾问有限公司
2	285	（2025）粤0306民初7792号	涉案项目的综合整治工程造价	娄靓	**首选机构**：深圳市欣广拓工程造价咨询有限公司 **备选机构**：国建数智工程技术（深圳）有限公司
3	286	（2025）粤0306民初95101号	主合同中原来约定的项目的各项工程量造价	娄靓	**首选机构**：国建数智工程技术（深圳）有限公司 **备选机构**：深圳市永达信工程造价咨询有限公司
4	287	（2026）粤0306民初8999号	涉案维修车库项目工程已完成的工程造价	付学嵘	**首选机构**：深圳市诚信行工程咨询有限公司 **备选机构**：建艺国际工程管理集团有限公司

（续上表）工程造价评估明细表

序号	委托号	案号	评估事项	承办人	中签机构
5	288	（2026）粤0306民初6954号	已施工部分的工程造价以及剩余材料的市场价值	付学嵘	**首选机构**：建艺国际工程管理集团有限公司 **备选机构**：深圳市广诚工程顾问有限公司
6	289	（2025）粤0306民初104202号	涉案室内改造工程已完成工程的工程量造价	付学嵘	**首选机构**：深圳市伟达工程顾问有限公司 **备选机构**：深圳市永达信工程造价咨询有限公司
7	290	（2025）粤0306民初86505号	涉案管道分包工程项下实际完成的工程量及对应的工程造价	张思懿	**首选机构**：深圳市建星项目管理顾问有限公司 **备选机构**：深圳市广诚工程顾问有限公司
8	291	（2025）粤0306民初81188号	涉案精装修工程项目的工程造价	张思懿	**首选机构**：深圳市智筑工程咨询有限公司 **备选机构**：深圳市永达信工程造价咨询有限公司
9	292	（2025）粤0306民初74426号	涉案项目实际供应并安装使用的石材的实际数量、长度和面积	王雪梅	**首选机构**：国众联建设工程管理顾问有限公司 **备选机构**：深圳市广诚工程顾问有限公司

会计审计明细表

序号	委托号	案号	审计事项	承办人	中签机构
1	293	（2025）粤0306民初20874号	案件涉及的车贷、房租、人工支出、生活费等	吴毓纯	**首选机构**：中联会计师事务所有限公司深圳分所 **备选机构**：永信瑞和（深圳）会计师事务所（特殊普通合伙）
2	294	（2025）粤0306民初67531号	涉案酒吧自2023年3月1日至2025年5月27日的财务情况	何静	**首选机构**：天职国际会计师事务所（特殊普通合伙）深圳分所 **备选机构**：深圳广深会计师事务所（普通合伙）
3	295	（2025）粤0306民初67533号	涉案酒吧自2023年3月1日至2025年5月27日的财务情况	何静	**首选机构**：深圳广深会计师事务所（普通合伙） **备选机构**：立信会计师事务所（特殊普通合伙）深圳分所
4	296	（2026）粤0306民初13579号	涉案工程项目自2025年5月30日至2026年5月19日期间的收入及支出情况	袁璠	**首选机构**：深圳旭泰会计师事务所（特殊普通合伙） **备选机构**：永信瑞和（深圳）会计师事务所（特殊普通合伙）

资产、房地产双重资质评估明细表

序号	委托号	案号	评估事项	承办人	中签机构
1	297	（2026）粤0306民初41819号	位于深圳市宝安区的厂房50%权益的市场收益价值	范藜	**首选机构**：国众联资产评估土地房地产估价有限公司 **备选机构**：深圳市国策房地产土地资产评估有限公司

特殊情形摇珠评估明细表

序号	委托号	案号	审计事项	承办人	中签机构
1	298	（2025）粤0306民初40905号	2011年5月11日至2024年7月31日期间的往来款项情况	徐江明	**首选机构**：深圳市宝永会计师事务所（特殊普通合伙） **备选机构**：立信会计师事务所（特殊普通合伙）深圳分所
参与摇珠机构：1、天职国际会计师事务所（特殊普通合伙）深圳分所；2、深圳旭泰会计师事务所（特殊普通合伙）；3、立信会计师事务所（特殊普通合伙）深圳分所；4、深圳市宝永会计师事务所（特殊普通合伙）。					

司法鉴定明细表

序号	案号	鉴定事项	参与摇珠鉴定机构数量	承办人	中签机构
1	（2025）粤0306民初60581号	翡翠手镯品相完好时的市场价格	2	林琴芳	**首选机构**：中国检验认证集团深圳有限公司 **备选机构**：深圳市华南价格鉴证财产评估有限公司
2	（2025）粤0306民初77549号	涉案逆变器设备是否存在质量问题	2	马英	**首选机构**：中国检验认证集团广东有限公司 **备选机构**：广州新益检验认证技术有限公司
3	（2026）粤0306民初29203号	车辆发生交通事故产生的贬值损失	3	许林锋	**首选机构**：中国检验认证集团深圳有限公司 **备选机构**：深圳市中立德机动车鉴定评估有限公司
4	（2026）粤0306民特120号	精神状态及民事行为能力	3	李柳	**首选机构**：广东南天司法鉴所 **备选机构**：广东中一司法鉴定中心

（续上表）司法鉴定明细表

序号	案号	鉴定事项	参与摇珠鉴定机构数量	承办人	中签机构
5	（2026）粤0306民初34215号	涉案房屋反水原因	3	宋巧仙	**首选机构**：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司 **备选机构**：深圳市永基建筑工程检验有限公司
6	（2025）粤0306民初55624号	涉案房屋结构安全性及加固修复方案	3	杨佳玫	**首选机构**：深圳市永基建筑工程检验有限公司 **备选机构**：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司
7	（2025）粤0306民初92531号	房屋套内实际面积	4	李冬萍	**首选机构**：深圳市南湖勘测技术有限公司 **备选机构**：深圳市爱华勘测工程有限公司
8	（2026）粤0306民初13973号	伤残等级、营养期、误工期、护理期	4	吴春华	**首选机构**：广东南天司法鉴定所 **备选机构**：广东龙城司法鉴定所
9	（2026）粤0306民初14278号	诊疗过程是否存在过错、过错与损害后果是否存在因果关系及因果关系参与度、伤残等级	5（顺位3家）	黎子仪	**首选机构**：广东南天司法鉴所 **备选机构1**：中山大学法医鉴定中心 **备选机构2**：广东中一司法鉴定中心
10	（2025）粤0306民初43927号	接诊医生是否存在未予必要医嘱的源头性过错、急症过程有无重大过错等，参与治疗、护理、辅助的人员是否具备相应的资质等	5（顺位3家）	吴楚楚	**首选机构**：广东华生司法鉴中心 **备选机构1**：中山大学法医鉴定中心 **备选机构2**：广东金域司法鉴定所

（续上表）司法鉴定明细表

序号	案号	鉴定事项	参与摇珠鉴定机构数量	承办人	中签机构
11	（2026）粤0306民初19037号	伤残等级	6	吕海云	**首选机构**：广东华泰司法鉴定所 **备选机构**：广东华亿司法鉴定所
12	（2026）粤0306民初31279号	伤残等级、因果关系，误工期、护理期、营养期及后续治疗费用	7	吕海云	**首选机构**：广东南天司法鉴定所 **备选机构**：深圳市人民医院法医临床司法鉴定所
13	（2026）粤0306民初8865号	伤残等级、护理期、误工期、营养期	8	龙美君	**首选机构**：广东广正司法鉴定所 **备选机构**：广东华泰司法鉴定所
14	（2026）粤0306民初9196号	印章印文的形成时间、形成先后顺序等	9（顺位3家）	范藜	**首选机构**：广东华泰司法鉴所 **备选机构1**：广东广正司法鉴定所 **备选机构2**：广东众合司法鉴定所

深圳市宝安区人民法院

2026年10月15日