深圳市宝安区人民法院
摇珠结果公告

各入册专业机构、相关案件当事人:

我院于2026年9月3日上午10:00在我院我院诉调对接中心二楼举行了2026年第15期摇珠会,本期的监督机构分别是深圳市中联资产评估房地产土地估价有限公司、深圳市国潼联土地房地产资产评估顾问有限公司、深圳建呈达工程造价咨询有限公司,现将摇珠案件结果公告如下:

资产评估明细表

序号	委托号	案号	评估事项	承办人	中签机构
1	251	(2026)粤0306执20629号	车辆	欧阳志敏	**首选机构**:深圳市国策房地产土地资产评估有限公司 **备选机构**:深圳市高丰安资产评估交易有限公司
2	252	(2026)粤0306执保16546号	机器设备	欧阳志敏	
3	253	(2026)粤0306执19538号	车辆(带指标)	欧阳志敏	**首选机构**:深圳市高丰安资产评估交易有限公司 **备选机构**:深圳市世鹏资产评估房地产土地估价顾问有限公司
4	254	(2026)粤0306执保22239号	机器设备	陈锐钊	

（续上表）资产评估明细表

序号	委托号	案号	评估事项	承办人	中签机构
5	255	（2026）粤0306执保10745号	车辆	欧阳志敏	**首选机构**：深圳市中项资产评估房地产土地估价有限公司 **备选机构**：深圳市世鹏资产评估房地产土地估价顾问有限公司
6	256	（2026）粤0306执1670号	动产一批	钟铭康	
7	257	（2026）粤0306执23437号	车辆	林明亨	**首选机构**：深圳市世鹏资产评估房地产土地估价顾问有限公司 **备选机构**：中瑞世联资产评估集团有限公司
8	258	（2025）粤0306民初87978号	涉案房屋的装修价值	曹惠香	

房地产评估明细表

序号	委托号	案号	评估事项	承办人	中签机构
1	259	（2025）粤0306民初108181号	位于广东省揭阳市惠来县的房产价值	徐立	**首选机构**：戴维量行（深圳）土地房地产资产评估有限公司 **备选机构**：深圳市国浩土地房地产资产评估咨询有限公司

工程造价评估明细表

序号	委托号	案号	评估事项	承办人	中签机构
1	260	（2025）粤0306民初43046号	涉案工程在2023年11月完成的工程造价	吴楚楚	**首选机构**：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） **备选机构**：深圳市海德伦工程咨询有限公司

会计审计明细表

序号	委托号	案号	审计事项	承办人	中签机构
1	261	（2025）粤0306民初22508号	预期租金利润损失	吴楚楚	**首选机构**：深圳广深会计师事务所（普通合伙） **备选机构**：天职国际会计师事务所（特殊普通合伙）深圳分所

资质、房地产双重资质评估明细表

序号	委托号	案号	评估事项	承办人	中签机构
1	262	（2026）粤0306执23957号	位于深圳市宝安区的房屋拆迁补偿安置权益	廖芳瑶	**首选机构**：深圳市国誉资产评估房地产土地估价顾问有限公司 **备选机构**：深圳市国潼联土地房地产资产评估顾问有限公司

司法鉴定明细表

序号	案号	鉴定事项	参与摇珠鉴定机构数量	承办人	中签机构
1	（2026）粤0306民初24112号	诊疗行为是否存在过错、过错与损害后果是否存在因果关系及原因力大小，伤残等级，护理期、营养期、误工期及后续治疗费用	2	黎子仪	**首选机构**：广东中一司法鉴定中心 **备选机构**：广东南天司法鉴定所
2	（2026）粤0306民特201号	是否为民事行为能力人	3	杨松	**首选机构**：深圳市康宁医院法医精神病司法鉴定所 **备选机构**：广东中一司法鉴定中心
3	（2025）粤0306民初43046号	涉案工程质量	5（顺位3家）	吴楚楚	**首选机构**：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司 **备选机构1**：深圳市土木检测有限公司 **备选机构2**：深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心
4	（2025）粤0306民初45316号	眼球摘除与受伤时间的因果关系或参与度，伤残等级、误工期、护理期、营养期	6（顺位3家）	吴楚楚	**首选机构**：广东华生司法鉴中心 **备选机构1**：广东南天司法鉴定所 **备选机构2**：暨南大学司法鉴定中心
5	（2025）粤0306民初81071号	人身伤残等级、误工期、护理期、营养期	7	吴毓纯	**首选机构**：广东龙城司法鉴定所 **备选机构**：广东华泰司法鉴定所
6	（2025）粤0306民初59665号	伤残等级、误工期、护理期、营养期，伤口难愈合的原因等	8	曹惠香	**首选机构**：广东中一司法鉴定中心 **备选机构**：深圳市第二人民医院法医临床司法鉴定所

深圳市宝安区人民法院

2026年9月3日