深圳市宝安区人民法院
摇珠结果公告

各入册专业机构、相关案件当事人:

我院于2026年5月28日上午10:00在我院法官党代表工作室举行了2026年第8期摇珠会，本期的监督机构分别是深圳市新峰土地房地产评估有限公司、深圳市国潼联土地房地产资产评估顾问有限公司、深圳市国策房地产土地资产评估有限公司，现将摇珠案件信息公告如下:

资产评估明细表

序号	委托号	案号	评估事项	承办人	中签机构
1	151	(2025) 粤0306民初65790号	涉案装饰装修及固定设备设施的现值	奚少君	**首选机构:** 鹏翔房地产土地资产评估有限公司 **备选机构:** 深圳市国策房地产土地资产评估有限公司
2	153	(2026) 粤0306执19597号	音响设备一批	林明亨	
3	152	(2025) 粤0306民初46005号	因火灾导致的财产损失情况	李柳	**取消摇珠**
4	154	(2026) 粤0306执恢344号	股权	陈锐钊	**首选机构:** 深圳市高丰安资产评估交易有限公司 **备选机构:** 深圳市国潼联土地房地产资产评估顾问有限公司
5	155	(2026) 粤0306执保9187号	股权	陈锐钊	

（续上表）资产评估明细表

序号	委托号	案号	评估事项	承办人	中签机构
6	156	（2026）粤 0306 执保 581 号	设备 2 台	欧阳志敏	**首选机构：**深圳市中项资产评估房地产土地估价有限公司 **备选机构：**中瑞世联资产评估集团有限公司
7	157	（2026）粤 0306 执保 6374 号	设备一批	钟铭康	
8	158	（2026）粤 0306 执 6742 号	物品一批	何彦	**首选机构：**深圳市中联资产评估房地产土地估价有限公司 **备选机构：**国众联资产评估土地房地产估价有限公司
9	159	（2026）粤 0306 执 5252 号	机器设备	钟铭康	
10	160	（2026）粤 0306 执 1523 号	设备一批	张永兵	**首选机构：**深圳市世鹏资产评估房地产土地估价顾问有限公司 **备选机构：**深圳市国房土地房地产资产评估咨询有限公司
11	161	（2025）粤 0306 执 21631 号	设备一批	张永兵	
12	162	（2026）粤 0306 执保 2016 号	设备 3 台	杨诗豪	**首选机构：**深圳市国谨联土地房地产资产评估顾问有限公司 **备选机构：**国众联资产评估土地房地产估价有限公司
13	163	（2025）粤 0306 执保 48695 号	设备一批	朱海军	

房地产评估明细表

序号	委托号	案号	评估事项	承办人	中签机构
1	164	（2025）粤 0306 民初 31368 号	位于深圳市宝安区的房产价值	王李娜	**首选机构：**深圳市广衡房地产土地资产评估顾问有限公司 **备选机构：**深圳市戴德梁行土地房地产评估有限公司
2	165	（2026）粤 0306 执 11674 号	位于深圳市福田区的房产价值	欧阳志敏	**首选机构：**深圳市戴德梁行土地房地产评估有限公司 **备选机构：**深圳市中项资产评估房地产土地估价有限公司
3	166	（2026）粤 0306 执 12444 号	位于深圳市宝安区的房产价值	陈锐钊	**首选机构：**深圳市格衡土地房地产资产评估咨询有限公司 **备选机构：**戴维量行（深圳）土地房地产资产评估有限公司

工程造价评估明细表

序号	委托号	案号	评估事项	承办人	中签机构
1	167	（2025）粤 0306 民初 26098 号	涉案工程合同内、增减工程、最终结算的工程造价	付学嵘	**首选机构：**深圳市栋森工程项目管理有限公司 **备选机构：**深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

会计审计明细表

序号	委托号	案号	审计事项	承办人	中签机构
1	168	（2025）粤 0306 民初 66201 号	合伙期间的财产、财务状况	周旭	**首选机构：**永信瑞和（深圳）会计师事务所（特殊普通合伙） **备选机构：**深圳旭泰会计师事务所（特殊普通合伙）

价格鉴证明细表

序号	委托号	案号	评估事项	承办人	中签机构
1	169	（2025）粤 0306 执 17422 号	白酒	陈锐钊	**首选机构：** 深圳市南方华信财产评估有限公司 **备选机构：** 中国检验认证集团深圳有限公司
委托号 169 号案件参与摇珠机构：1、深圳市华南价格鉴证财产评估有限公司； 2、中国检验认证集团深圳有限公司； 3、深圳市南方华信财产评估有限公司。					

司法鉴定明细表

序号	案号	鉴定事项	参与摇珠鉴定机构数量	承办人	中签机构
1	（2025）粤 0306 民初 48611 号	涉案设备的损坏程度和损失金额	2	钟宛书	**首选机构：** 中科广化检测技术服务（深圳）有限公司 **备选机构：** 华测检测认证集团股份有限公司
2	（2025）粤 0306 执 17422 号	白酒的质量	2	陈锐钊	**首选机构：** 中科广化检测技术服务（深圳）有限公司 **备选机构：** 华测检测认证集团股份有限公司
3	（2025）粤 0306 民初 59246 号	涉案房屋修复所需的费用及时间	3（确定顺位）	张力英	**首选机构：** 广东确正工程咨询有限公司 **备选机构 1：**深圳市中联建工程项目管理有限公司 **备选机构 2：**金厦工程管理咨询有限公司
4	（2025）粤 0306 民初 45443 号	涉案房屋渗水漏水的原因	4	李柳	**首选机构：** 中冶建筑研究总院（深圳）有限公司 **备选机构：** 深圳市鑫盛源建设工程质量检测有限公司

（续上表1）司法鉴定明细表

序号	案号	鉴定事项	参与摇珠鉴定机构数量	承办人	中签机构
5	（2025）粤0306民初71225号	损害程度、伤残等级、因果关系及参与度、护理期、营养期	4	王李娜	**首选机构：**中山大学法医鉴定中心 **备选机构：**广东经纬司法鉴定所
6	（2025）粤0306民初97194号	伤残等级、误工期、护理期、营养期、后续治疗费、护理依赖程度	5(顺位3家)	林琴芳	**首选机构：**广东华泰司法鉴定所 **备选机构1：**广东南天司法鉴定所 **备选机构2：**深圳市第二人民医院法医临床司法鉴定所
7	（2026）粤0306民初4650号	伤残等级、误工期、营养期、护理期限	5	彭美婷	**首选机构：**广东中一司法鉴定中心 **备选机构：**广东华泰司法鉴定所
8	（2025）粤0306民初74620号	涉案芯片的焊点有无断线	6	朱琳	**首选机构：**深圳市美信检测技术股份有限公司 **备选机构：**精锐通检测认证（广东）有限公司
9	（2025）粤0306民初60772号	伤残等级、护理期、误工期、营养期	8	欧阳秀良	**首选机构：**广东华泰司法鉴定所 **备选机构：**广东南天司法鉴定所

（续上表 2）司法鉴定明细表

序号	案号	鉴定事项	参与摇珠鉴定机构数量	承办人	中签机构
10	（2026）粤 0306 民初 5500 号	签名的真实性	8	张晓屏	**首选机构：**广东广正司法鉴定所 **备选机构：**广东众合司法鉴定所
11	（2026）粤 0306 民初 7558 号	签名笔迹	9	王近媛	**首选机构：**广东安证计算机司法鉴定所 **备选机构：**广东华亿司法鉴定所
12	（2025）粤 0306 民初 72467 号	签名真实性	9	周旭	**首选机构：**广东众合司法鉴定所 **备选机构：**广东安证计算机司法鉴定所

深圳市宝安区人民法院

2026 年 5 月 28 日