# 深圳市宝安区人民法院
# 摇珠结果公告

各入册专业机构、相关案件当事人:

我院于2026年5月14日上午10:00在我院法官党代表工作室举行了2026年第7期摇珠会，本期的监督机构分别是深圳市中诚达资产房地产土地评估有限公司、深圳云上土地房地产资产评估咨询有限公司、鹏信工程项目管理顾问有限公司，现将摇珠案件信息公告如下:

## 资产评估明细表

| 序号 | 委托号 | 案号 | 评估事项 | 承办人 | 中签机构 |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 124 | (2025)粤0306民初36849号 | 涉案房屋的装饰装修现值 | 李冬萍 | **首选机构:** 深圳市国誉资产评估房地产土地估价顾问有限公司<br>**备选机构:** 深圳市国谨联土地房地产资产评估顾问有限公司 |
| 2 | 125 | (2026)粤0306执10561号 | 设备一批 | 钟铭康 | **首选机构:** 国众联资产评估土地房地产估价有限公司<br>**备选机构:** 深圳市国谨联土地房地产资产评估顾问有限公司 |
| 3 | 126 | (2025)粤0306执6924号 | 车辆 | 何彦 | |
| 4 | 127 | (2026)粤0306执保6814号 | 机器设备 | 陈锐钊 | **首选机构:** 鹏翔房地产土地资产评估有限公司<br>**备选机构:** 深圳市国谨联土地房地产资产评估顾问有限公司 |
| 5 | 128 | (2026)粤0306执保8255号 | 机床一台 | 陈锐钊 | |

# （续上表 1）资产评估明细表

| 序号 | 委托号 | 案号 | 评估事项 | 承办人 | 中签机构 |
|---|---|---|---|---|---|
| 6 | 129 | （2026）粤 0306 执恢 349 号 | 机器设备 | 陈锐钊 | **取消摇珠** |
| 7 | 130 | （2025）粤 0306 执保 28788 号 | 机器设备 | 陈锐钊 | |
| 8 | 131 | （2025）粤 0306 执保 46563 号 | 设备一批 | 张永兵 | **首选机构：**深圳市鹏信资产评估土地房地产估价有限公司<br>**备选机构：**深圳市国童联土地房地产资产评估顾问有限公司 |
| 9 | 132 | （2026）粤 0306 执 1229 号 | 设备一批 | 张永兵 | |
| 10 | 133 | （2026）粤 0306 执 3060 号 | 设备一批 | 张永兵 | **首选机构：**深圳市国房土地房地产资产评估咨询有限公司<br>**备选机构：**深圳市国策房地产土地资产评估有限公司 |
| 11 | 134 | （2025）粤 0306 执 23593 号 | 设备一批 | 张永兵 | |
| 12 | 135 | （2026）粤 0306 执 13140 号 | 设备一台 | 钟铭康 | **首选机构：**深圳市国誉资产评估房地产土地估价顾问有限公司<br>**备选机构：**深圳市世鹏资产评估房地产土地估价顾问有限公司 |
| 13 | 136 | （2026）粤 0306 执恢 2685 号 | 设备一批 | 钟铭康 | |
| 14 | 137 | （2025）粤 0306 执保 45946 号 | 数控机床 2 台 | 杨诗豪 | **首选机构：**深圳市高丰安资产评估交易有限公司<br>**备选机构：**深圳市中衡信资产评估有限公司 |
| 15 | 138 | （2026）粤 0306 执 12112 号 | 物料一批 | 杨诗豪 | |

## （续上表 2）资产评估明细表

| 序号 | 委托号 | 案号 | 评估事项 | 承办人 | 中签机构 |
|---|---|---|---|---|---|
| 16 | 139 | （2026）粤 0306 执 10114 号 | 车辆 | 杨诗豪 | **首选机构：**深圳市鹏信资产评估土地房地产估价有限公司<br>**备选机构：**深圳市中项资产评估房地产土地估价有限公司 |
| 17 | 140 | （2025）粤 0306 执保 56350 号 | 机器设备 | 廖芳瑶 | |

## 房地产评估明细表

| 序号 | 委托号 | 案号 | 评估事项 | 承办人 | 中签机构 |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 141 | （2025）粤 0306 民初 19802 号 | 位于深圳市宝安区的房产价值 | 杨佳玫 | **首选机构：**深圳市国誉资产评估房地产土地估价顾问有限公司<br>**备选机构：**深圳市广衡房地产土地资产评估顾问有限公司 |
| 2 | 142 | （2025）粤 0306 民初 54722 号 | 位于深圳市宝安区的房产价值 | 王李娜 | **首选机构：**深圳市国中资产土地房地产评估有限公司<br>**备选机构：**深圳市世纪中盛土地房地产资产评估咨询有限公司 |
| 3 | 143 | （2026）粤 0306 民初 3782 号 | 位于深圳市宝安区的房产价值 | 王李娜 | **首选机构：**深圳市懿元百年房地产土地咨询评估有限公司<br>**备选机构：**深圳市格衡土地房地产资产评估咨询有限公司 |

# 工程造价评估明细表

| 序号 | 委托号 | 案号 | 评估事项 | 承办人 | 中签机构 |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 144 | (2025) 粤 0306 民初 23006 号 | 涉案预埋件材料的材料款价值 | 范藜 | **首选机构:** 深圳市中建达工程项目管理有限公司<br>**备选机构:** 深圳市建峰工程造价咨询有限公司 |
| 2 | 145 | (2025) 粤 0306 民初 73672 号 | 涉案租赁物恢复原状所需费用 | 陈茜 | **首选机构:** 深圳市欣广拓工程造价咨询有限公司<br>**备选机构:** 深圳市海德伦工程咨询有限公司 |
| 3 | 146 | (2025) 粤 0306 民初 73919 号 | 因漏水导致修复室内装修、装饰物所需的费用 | 王雪梅 | **首选机构:** 中国建设银行股份有限公司深圳市分行<br>**备选机构:** 深圳市伟达工程顾问有限公司 |

# 会计审计明细表

| 序号 | 委托号 | 案号 | 审计事项 | 承办人 | 中签机构 |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 147 | (2025) 粤 0306 民初 38348 号 | 合作经营部分自成立起至最终清算日止的全部资产、负债、收入、成本、费用及盈亏情况 | 韦文厦 | **首选机构:** 中联会计师事务所有限公司深圳份所<br>**备选机构:** 深圳广深会计师事务所 (普通合伙) |

# 特殊情形评估明细表

| 序号 | 委托号 | 案号 | 评估事项 | 承办人 | 中签机构 |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 148 | （2025）粤 0306 民初 82089 号 | 车辆 | 任芊妍 | **首选机构：** 深圳市南方华信财产评估有限公司<br>**备选机构：** 深圳市华南价格鉴证财产评估有限公司 |
| 委托号 148 号案件参与摇珠机构：1、深圳市华南价格鉴证财产评估有限公司；<br>2、深圳市南方华信财产评估有限公司；<br>3、深圳市中立德机动车鉴定评估有限公司。 | | | | | |
| 2 | 149 | （2025）粤 0306 民初 103447 号 | 位于江西抚州市的房产及房产内的装修价值 | 韩超宇 | **首选机构：** 深圳市国房土地房地产资产评估咨询有限公司<br>**备选机构：** 国众联资产评估土地房地产估价有限公司 |
| 委托号 149 号案件参与摇珠机构（资产、房地产双重资质）：<br>1、国众联资产评估土地房地产估价有限公司；2、深圳市鹏信资产评估土地房地产估价有限公司；3、深圳市国房土地房地产资产评估咨询有限公司；4、深圳市国策房地产土地资产评估有限公司；5、深圳市世鹏资产评估房地产土地估价顾问有限公司；6、深圳市国誉资产评估房地产土地估价顾问有限公司；7、深圳市国潼联土地房地产资产评估顾问有限公司；8、深圳市中项资产评估房地产土地估价有限公司。 | | | | | |

# 司法鉴定明细表

| 序号 | 案号 | 鉴定事项 | 参与摇珠鉴定机构数量 | 承办人 | 中签机构 |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | (2026) 粤0306民初7794号 | 笔记本电池是否符合国家标准及试验报告 | 2 | 叶剑敏 | **首选机构:** 深圳市美信检测技术股份有限公司<br>**备选机构:** 华测检测认证集团股份有限公司 |
| 2 | (2025) 粤0306民初81744号 | 因火灾导致的财产损失 | 3 | 袁璠 | **首选机构:** 深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心<br>**备选机构:** 深圳市鑫盛源建设工程质量检测有限公司 |
| 3 | (2025) 粤0306民初73919号 | 房屋漏水原因及与违法搭建之间的因果关系 | 3 | 王雪梅 | **首选机构:** 中冶建筑研究总院（深圳）有限公司<br>**备选机构:** 深圳市永基建筑工程检验有限公司 |
| 4 | (2025) 粤0306民初10182号 | 手写文字、签名等笔迹 | 3 | 张思懿 | **首选机构:** 广东中一司法鉴定中心<br>**备选机构:** 广东华亿司法鉴定所 |
| 5 | (2025) 粤0306民初96424号 | 伤残等级 | 3 | 林满棠 | 广东中一司法鉴定中心 |
| 6 | (2025)粤0306民初51341、51329、51340号 | 视频证据的人像同一性 | 4(顺位3家) | 吴楚楚 | **首选机构:** 广东安证计算机司法鉴定所<br>**备选机构1:** 广东华亿司法鉴定所<br>**备选机构2:** 广东中盾司法鉴定所 |
| 7 | (2025) 粤0306民初62652号 | 照片真实性，照片上的时间、地址水印真实性 | 4 | 范藜 | **首选机构:** 广东华亿司法鉴定所<br>**备选机构:** 广东中一司法鉴定中心 |
| 8 | (2025) 粤0306民初96712号 | 伤残等级、营养期、护理费、误工费、后续治疗费 | 5 | 周敏 | **首选机构:** 广东中一司法鉴定中心<br>**备选机构:** 广东南天司法鉴定所 |

# （续上表1）司法鉴定明细表

| 序号 | 案号 | 鉴定事项 | 参与摇珠鉴定机构数量 | 承办人 | 中签机构 |
|---|---|---|---|---|---|
| 9 | (2025) 粤0306民初82291号 | 签名、指印 | 5 | 韩磊 | **首选机构:** 广东华亿司法鉴定所<br>**备选机构:** 广东安证计算机司法鉴定所 |
| 10 | (2025) 粤0306民初61454号 | 伤残等级、三期 | 5 (顺位3家) | 林琴芳 | **首选机构:** 深圳市第二人民医院法医临床司法鉴定所<br>**备选机构1:** 广东中一司法鉴定中心<br>**备选机构2:** 广东华泰司法鉴定所 |
| 11 | (2025) 粤0306民初80951号 | 诊疗行为是否存在过错，诊疗行为与损害结果之间是否存在因果关系及原因力大小，是否尽到说明、取得同意的义务 | 7 (顺位3家) | 吴楚楚 | **首选机构:** 广东华生司法鉴定中心<br>**备选机构1:** 中山大学法医鉴定中心<br>**备选机构2:** 深圳市医学会 |
| 12 | (2025) 粤0306民初87101号 | 诊疗、护理行为是否有过错，诊疗、护理行为与死亡后果是否存在因果关系及原因力大小 | 7 (顺位3家) | 吴楚楚 | **首选机构:** 暨南大学司法鉴定中心<br>**备选机构1:** 广东南天司法鉴定所<br>**备选机构2:** 广东中一司法鉴定中心 |
| 13 | (2025) 粤0306民初89234号 | 诊疗行为是否存在过错，诊疗过错行为与损害结果之间是否存在因果关系及责任程度 | 7 (顺位3家) | 吴楚楚 | **首选机构:** 广东中一司法鉴定中心<br>**备选机构1:** 广东华生司法鉴定中心<br>**备选机构2:** 深圳市医学会 |
| 14 | (2025) 粤0306民初63142号 | 诊疗行为是否存在过错，过错与死亡是否存在因果关系及参与度 | 7 | 黎子仪 | **首选机构:** 暨南大学司法鉴定中心<br>**备选机构:** 广东中一司法鉴定中心 |
| 15 | (2026) 粤0306民初3826号 | 伤残等级 | 8 | 王李娜 | **首选机构:** 广东广正司法鉴定所<br>**备选机构:** 深圳市第二人民医院法医临床司法鉴定所 |
| 16 | (2025) 粤0306民初71023号 | 伤残等级、营养期、护理期、误工期 | 8 | 张莉 | **首选机构:** 广东南天司法鉴定所<br>**备选机构:** 广东中一司法鉴定中心 |

# （续上表 2）司法鉴定明细表

| 序号 | 案号 | 鉴定事项 | 参与摇珠鉴定机构数量 | 承办人 | 中签机构 |
|---|---|---|---|---|---|
| 17 | (2025) 粤0306民初63997号 | 伤残等级 | 8 | 欧阳秀良 | **首选机构:** 广东华亿司法鉴定所<br>**备选机构:** 深圳市人民医院法医临床司法鉴定所 |
| 18 | (2025) 粤0306民初89234号 | 伤残等级 | 8（顺位3家） | 吴楚楚 | **首选机构:** 深圳市人民医院法医临床司法鉴定所<br>**备选机构1:** 广东中一司法鉴定中心<br>**备选机构2:** 深圳市第二人民医院法医临床司法鉴定所 |
| 19 | (2025) 粤0306民初80951号 | 伤残等级、护理期、误工期、营养期、护理依赖程度、后续治疗费用、残疾辅助器具费 | 8（顺位3家） | 吴楚楚 | **首选机构:** 深圳市人民医院法医临床司法鉴定所<br>**备选机构1:** 深圳市第二人民医院法医临床司法鉴定所<br>**备选机构2:** 广东龙城司法鉴定所 |
| 20 | (2025) 粤0306民初85445号 | 伤残等级、护理期、营养期、误工期 | 8（顺位3家） | 吴楚楚 | **首选机构:** 广东龙城司法鉴定所<br>**备选机构1:** 广东华亿司法鉴定所<br>**备选机构2:** 广东华泰司法鉴定所 |
| 21 | (2025) 粤0306民初77914号 | 伤残等级、护理期、营养期、误工期 | 8（顺位3家） | 吴楚楚 | **首选机构:** 广东华亿司法鉴定所<br>**备选机构1:** 广东龙城司法鉴定所<br>**备选机构2:** 深圳市人民医院法医临床司法鉴定所 |
| 22 | (2026) 粤0306民初7794号 | 手写添加内容是否覆盖在先书写的“/”符号及其形成时间 | 9 | 叶剑敏 | 取消摇珠 |
| 23 | (2025) 粤0306民初53523号 | 签名笔迹 | 9 | 王雪梅 | **首选机构:** 广东南天司法鉴定所<br>**备选机构:** 广东龙城司法鉴定所 |

# （续上表 3）司法鉴定明细表

| 序号 | 案号 | 鉴定事项 | 参与摇珠鉴定机构数量 | 承办人 | 中签机构 |
|---|---|---|---|---|---|
| 24 | (2025) 粤0306民初66625号 | 签名笔迹 | 9 | 连天 | **首选机构：**广东华亿司法鉴定所<br>**备选机构：**广东财安司法鉴定所 |
| 25 | (2026) 粤0306民初15670号 | 签名笔迹 | 9 | 胡娟 | **首选机构：**广东龙城司法鉴定所<br>**备选机构：**广东南天司法鉴定所 |

深圳市宝安区人民法院

2026 年 5 月 14 日